



T.C.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü



T.C.

HATAY VALİLİĞİ

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ

Karar Tarihi : 26-06-2025

Karar No : 26634441 220-02 E-2025195

ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRME BELGESİ

29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği’nin Ek-II listesinde yer alan **‘Mızraklı Group Otel’** projesi ile ilgili olarak inceleme-değerlendirme yapılmış ve Proje Tanıtım Dosyasında çevresel etkilere karşı alınması öngörülen önlemler yeterli görülmüştür. Ayrıca ÇED Raporu hazırlanmasına gerek bulunmadığı tespit edilmiş olup, söz konusu projeye ÇED Yönetmeliğinin 17. Maddesi gereğince Valiliğimizce **“Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir”** kararı verilmiştir.

İsmail CEYLAN

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü

Proje Sahibi : Mızraklı Oto Kiralama A.Ş

Proje Yeri : Hatay İli, Antakya İlçesi, Güzelburg Mah. Karaömer Mevkii, 3150 Ada 1 Nolu Parsel

Kapasite : 72 Odalı Otel

FAALİYET ALANINA AİT KOORDİNATLAR

Parsel Koordinatları					
Koor. Sırası :Sağa Yukarı			Koor. Sırası :Enlem, Boylam		
Datum :ED-50			Datum :WGS-84		
Türü :UTM			Türü :COĞRAFİK		
ZON :37			ZON :-		
DOM :39			DOM :-		
Ölçek Faktörü: 6.DERECELİK			Ölçek Faktörü :-		
Nokta No	Sağa-Yukarı		Nokta No	Enlem-Boylam	
P_1	246848	4016884	P_1	36,2621631	36,1819509
P_2	246868	4016873	P_2	36,2620693	36,1821768
P_3	246852	4016837	P_3	36,2617410	36,1820106
P_4	246831	4016847	P_4	36,2618255	36,1817739
Alan	918,22 m ²				

Bina Koordinatları					
Nokta No	Sağa-Yukarı		Nokta No	Enlem-Boylam	
B1	246850	4016883	B1	36,2621547	36,1819735
B2	246866	4016875	B2	36,2620868	36,1821540
B3	246849	4016838	B3	36,2617492	36,1819769
B4	246834	4016846	B4	36,2618173	36,1818075
Alan	704,49 m ²				

Oya ASLAN BAYRAM
Çevre, Şehircilik ve İklim
Değişikliği Müdür Yrd.